

-siehe Verteiler-

IHRE ZEICHEN

IHRE NACHRICHT

UNSER ZEICHEN

TELEFON - DURCHWAHL

DATUM

Frau Apel

04542/8494-61

25.05.2020

## 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alt-Mölln

Kreis Herzogtum Lauenburg

Hier: Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Alt-Mölln hat in ihrer Sitzung am 10.03.2020 beschlossen, für das Gebiet nördlich der Landesstraße 257 und westlich der Gemeindestraße „Am Lausebusch“ bis zur Energiestraße, die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen.

Der Entwurf der Planung und der Begründung, das Bodengutachten sowie die schalltechnische Untersuchung liegen in der Zeit

vom 29.05.2020 bis zum 29.06.2020

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Aus Gründen des Infektionsschutzes wurde das Stadthaus Mölln für die Bevölkerung zwischenzeitlich geschlossen. Die Einsichtnahme in die ausgelegten Bauleitplanunterlagen ist jedoch nach telefonischer Abstimmung unter der zentralen Telefonnummer 04542 - 803106: montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8.00 – 12.00 sowie donnerstags von 15.00 – 18.00 Uhr gegeben. Die Einsichtnahme ist dann im Mehrzweckraum des Stadthauses (Foyer), welcher dann von außen zugänglich sein wird, möglich.

Die auszulegenden Unterlagen sind auch in das Internet unter der Adresse [www.amt-breitenfelde.de](http://www.amt-breitenfelde.de) eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, dass jedermann während der o.g. Zeiten in die Planentwürfe Einsicht nehmen, dazu Auskunft erhalten und schriftlich oder zur Niederschrift Stellungnahmen abgeben kann.

Anliegend übersenden wir Ihnen den Entwurf der Planung mit Begründung und geben Ihnen Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb eines Monats.

Die schalltechnische Untersuchung, den Bestandsplan und das Bodengutachten werden Ihnen nach Abforderung gern zugestellt.

Bitte geben Sie Aufschluss über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen, als beauftragtes Planungsbüro, gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Apel', written over the printed text 'Mit freundlichen Grüßen,'.

Anlagen

# Gemeinde Alt- Mölln

## 12. Änderung des Flächennutzungsplanes

Gebiet: nördlich der Landesstraße 257 und westlich der Gemeindestraße „Am Lausebusch“ bis zur Energiestraße

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

### Unterlagen Nr.:

- |   |                       |                      |
|---|-----------------------|----------------------|
| 1 | Plan / Begründung     |                      |
| 2 | Bestandsplan          | siehe B-Planänderung |
| 3 | Schallschutzgutachten | siehe B-Planänderung |
| 4 | Bodengutachten        | siehe B-Planänderung |

### Verteilerliste

		Papier	Email	Unterlagen Nr.	Stellungnahme
1	Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein Abt. IV 527 Städtebau, Ortsplanung und Städtebaurecht Düsternbrooker Weg 92 24105 Kiel <a href="mailto:bauleitplanung@im.landsh.de">bauleitplanung@im.landsh.de</a>		X	1	
2	Herr Landrat des Kreises Herzogtum Lauenburg FD Regionalentwicklung u. Verkehrsinfrastruktur Barlachstr. 2 23909 Ratzeburg	4X		1	
3	Ministerium für Wissenschaft, Wirtschaft und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein Abt. Straßenbau und Straßenverkehr VII 610				
4	<u>über den</u> Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein Jerusalemsberg 9 23568 Lübeck <a href="mailto:madlen.schubert@lbv-sh.landsh.de">madlen.schubert@lbv-sh.landsh.de</a>	3X	X	1	
5	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Fontainengraben200 53123 Bonn <a href="mailto:BAIUDBwToeB@bundeswehr.de">BAIUDBwToeB@bundeswehr.de</a>	1X	X	1	
6	Deutsche Telekom Technik GmbH Fackenburger Allee 31 23554 Lübeck <a href="mailto:t-nl-nord@telekom.de">t-nl-nord@telekom.de</a>		X	1	

7	Vodaphone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH Amsinckstr. 59 20091 Hamburg <a href="mailto:Koordinationsanfragen.de@vodafone.com">Koordinationsanfragen.de@vodafone.com</a>	1X	X	1	
8	Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein Brockdorff-Rantzau-Str. 70 24837 Schleswig <a href="mailto:kerstin.orlowski@alsh.land.sh.de">kerstin.orlowski@alsh.land.sh.de</a>	1X	X	1	
9	Landesamt für Denkmalpflege S.-H. Satori & Berger Speicher Wall 47/51 24103 Kiel <a href="mailto:stephanie.roeming@ld.land.sh.de">stephanie.roeming@ld.land.sh.de</a>		X	1	
10	Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume Untere Forstbehörde Waldhallenweg 11 23879 Mölln <a href="mailto:Jan.Rehfeldt@llur.landsh.de">Jan.Rehfeldt@llur.landsh.de</a>	1X	X	1	
11	Gebäudemanagement Schleswig-Holstein (AöR) GMSH Gartenstraße 6 24103 Kiel <a href="mailto:bauleitplanung@gmsh.de">bauleitplanung@gmsh.de</a>		X	1	
12	Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein Technischer Umweltschutz Meesenring 9 23566 Lübeck <a href="mailto:gabriela.schwarz@llur.landsh.de">gabriela.schwarz@llur.landsh.de</a>	1X		1	
13	Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein Meesenring 9 23566 Lübeck	1X		1	
14	Landwirtschaftskammer S.-H. Grüner Kamp 15-17 24768 Rendsburg <a href="mailto:taugustin@lksh.de">taugustin@lksh.de</a>		X	1	
15	Industrie- und Handelskammer Fackenburger Allee 2 23554 Lübeck <a href="mailto:bauleitplanung@ihk-luebeck.de">bauleitplanung@ihk-luebeck.de</a>		X	1	
16	Handwerkskammer Lübeck Breite Str. 10-12 23547 Lübeck <a href="mailto:bihenning@hwk-luebeck.de">bihenning@hwk-luebeck.de</a>	1X	X	1	

17	Schleswig-Holstein Netz AG Möllner Straße 42 21493 Schwarzenbek <a href="mailto:Netzanschluss-nc-schwarzenbek@sh-netz.com">Netzanschluss-nc-schwarzenbek@sh-netz.com</a>		X	1	
18	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, -Allgemeine Verwaltungsaufgaben- Bleicherufer 21 19053 Schwerin <a href="mailto:anett.fabry@bundesimmobilien.de">anett.fabry@bundesimmobilien.de</a>		X	1	
19	Ev.-luth. Kirchenkreis Lübeck-Lauenburg Bäckerstraße 3-5 23564 Lübeck	1X		1	
20	Gewässerunterhaltungsverband Robert-Bosch-Straße 21a 23909 Ratzeburg <a href="mailto:info@glv-rz.de">info@glv-rz.de</a>	1X	X	1	
21	Abfallwirtschaft Südholstein GmbH (AWSH) Leineweberring 13 21493 Elmenhorst/Lanken <a href="mailto:m.mueller@awsh.de">m.mueller@awsh.de</a>		X	1	
22	Vereinigte Stadtwerke Netz GmbH Schweriner Str. 90 23909 Ratzeburg <a href="mailto:nawrath@vsg-netz.de">nawrath@vsg-netz.de</a>	1X	X	1	
23	Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Lauenburg Dornhorster Weg 52 21481 Lauenburg <a href="mailto:wsa-lauenburg@wsv.bund.de">wsa-lauenburg@wsv.bund.de</a>	1X		1	
24	Ratzeburg-Möllner Verkehrsgesellschaft mbH Schweriner Straße 90 23909 Ratzeburg	1X		1	
25	Deutscher Wetterdienst Postfach 30 11 90 20359 Hamburg <a href="mailto:pb24.ha@dwd.de">pb24.ha@dwd.de</a>	1X		1	

### Naturschutzverbände

		Papier	Email	Unterlagen Nr.	Stellungnahme
26	Arbeitsgemeinschaft – 29 Burgstraße 4 24103 Kiel <a href="mailto:ag-29@inv-sh.de">ag-29@inv-sh.de</a>	2X	X	1	

27	Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e.V. Landesverband Schleswig-Holstein Lorentzendam 16 24103 Kiel  <a href="mailto:Bund-sh@bund-sh.de">Bund-sh@bund-sh.de</a>	1X	X	1	
28	Naturschutzbund Deutschland Landesverband Schleswig-Holstein Färberstraße 51 24534 Neumünster  <a href="mailto:Angelika.Kruetzfeldt@NABU-SH.de">Angelika.Kruetzfeldt@NABU-SH.de</a>	1X	X	1	

### Nachbargemeinden

		Papier	Email	Unterlagen Nr.	Stellung- nahme
29	Bürgermeister der Gemeinde Bälau über das Amt Breitenfelde	1X		1	
30	Bürgermeisterin der Gemeinde Breitenfelde über das Amt Breitenfelde	1X		1	
31	Bürgermeister der Gemeinde Panten über das Amt Sandesneben-Nusse	1X		1	
32	Bürgermeister der Stadt Mölln	1X		1	
33	Amt Breitenfelde 1 Auslegungsexemplar und 1 Amtsakte	2X	X	1	