

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 06.03.2019 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Beginn	19.30 Uhr
Ende	21.45 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	5

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. GV Burmester, Ina (als Vorsitzende)	
2. GV Tesche, Detlef (als stellv. Vorsitzender)	
3. GV Möller, Torben	fehlt entschuldigt
4. WB Berling, Olaf	
5. WB Sonnenburg, Ulfert	
b) nicht stimmberechtigt	
6. Bgm. Brüggmann, Björn	
7. GV Dencker, Anna-Lena	
8. GV Busekist, Joachim	
9. Herr Kühl, Büro BSK Mölln	ab TOP 6
10. ein weiterer Gast	

**Tagesordnung**

**T a g e s o r d n u n g :**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Niederschrift vom 12.09.2018
3. Stellenausschreibung Gemeindewerker
4. Unterhaltung Gemeindewerker
5. Konzept DGH
6. Sachstand und weitere Bearbeitung folgender B-Pläne:
  - 2. Änderung B-Plan 2/II – Am Lausebusch / Im Weilerpark
  - 3. Änderung B-Plan Nr. 6 – Gewerbegebiet Stecknitztal
7. Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht: keine

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende Frau Burmester eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

**2 Niederschrift vom 12.09.2018**

Gegen die Niederschrift vom 12.09.2018 werden keine Einwände erhoben.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln am 06.03.2019 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

**3** Stellenausschreibung Gemeindewerker

Die bisherige Stelle von Herrn Rutsatz ist neu zu besetzen. Hierzu ist eine Stellenausschreibung zu fertigen. Die allen vorliegende Stellenausschreibung aus dem Jahr 2015 soll wie folgt geändert werden:

- Die Eingruppierung erfolgt entsprechend den Voraussetzungen der / des Bewerberin/s
- Winterdienst / gemeindliche Veranstaltungen (auch am Wochenende und an Feiertagen)
- Führerschein BE und L

Herr Berling erläutert die Varianten, die über das Jobcenter möglich wären (geförderte Maßnahmen). Er wird nun zunächst beim JC nachfragen, ob passende Arbeitssuchende zur Verfügung stehen. Alles weitere wird auf der nächsten Gemeindevertretersitzung besprochen und beschlossen.

**4** Unterhaltung Gemeindewege

Folgende Unterhaltungsarbeiten sind erforderlich:

- Kampweg – Längsrisse (2 x ca. 3-4 m) Höhe Abfahrt zum Hof Möller
- Mannhagener Weg – Risse
- Swatenpoolweg – Risse / Löcher

Vom Amt Breitenfelde sollen entsprechende Angebote eingeholt werden.

Ferner stellt die große Pfütze Ecke Auf der Worth / Dorfstraße weiterhin ein großes Problem dar. Hier ist der LBV in der Pflicht. Von der Schlussrechnung hat Bgm. Brüggmann einen bestimmten Betrag einbehalten. Auszahlung erfolgt nach Beseitigung.

**5** Konzept DGH

Als erste Maßnahmen sind das Malen des Gemeinderaumes und der Küche sowie eine neue Beleuchtung und neue Vorhänge vorgesehen. Bgm. Brüggmann wird sich mit Herrn Wirthschaft vor Ort treffen und ein Angebot erstellen lassen. Die Vorsitzende Frau Burmester und GV Tesche treffen sich mit Fa. Wald, um sich ein Angebot für die neue Beleuchtung erstellen zu lassen. Mit Fa. Hammer ist ein Termin bzgl. neuer Vorhänge zu vereinbaren.

Im Außenbereich ist vorgesehen, einen Anbau / Schuppen nördlich im Anschluss an die Toiletten / ZBV-Raum errichten zu lassen. Zunächst soll vom Amt geklärt werden, was bau- und denkmalschutzrechtlich zulässig ist.

**6** Sachstand und weitere Bearbeitung folgender B-Pläne:

**2. Änderung B-Plan 2/II – Am Lausebusch / Im Weilerpark**

Herr Kühl stellt die Abwägung der Stellungnahmen vor. Eine Änderung wird dahingehend in die Abwägung eingepflegt, dass ein bisher zum Erhalt festgesetzter Baum nun nicht mehr aufgenommen wird, da er eine geschwächte Vitalität aufweist.

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-**  
**Mölln am 06.03.2019 um 19.30 Uhr**  
**im Dorfgemeinschaftshaus in Alt-Mölln**

Da vom Kreis massive Kritik bezüglich der Planung vorgetragen wurde, ist zunächst ein Gespräch mit dem Kreis erforderlich. Dies soll demnächst mit Herrn Birgel stattfinden.

**3. Änderung B-Plan Nr. 6 – Gewerbegebiet Stecknitztal**

Auch hierzu stellt Herr Kühl ausführlich die Abwägung vor. Zu klären ist noch der Ort des zu erbringenden Ausgleichs (Knick). Die UNB fordert einen Ausgleich „in der Nähe“ des Eingriffs. Kurzfristig hat sich ergeben, dass der Knick evtl. in Grambek gepflanzt werden kann (gleiche Kosten wie bisher). Ob der bereits aufgesetzte Knickwall geeignet ist, sowie die weiteren Modalitäten sind noch zu prüfen. Dennoch sind sich die Anwesenden einig, dass auf der nächsten Gemeindevertretersitzung der Satzungsbeschluss gefasst werden kann. Es sollte allerdings darauf geachtet werden, dass die Rechtskraft des B-Planes erst nach Zahlung der umzulegenden Kosten eintritt.

**7 Verschiedenes**

Das neue Spielgerät soll im April geliefert werden. Einweihung dann evtl. bei der Maibaumaufstellung oder auf einer gesonderten Veranstaltung.



**Burmester** (Vorsitzende Planungs- und Bauausschuss)



**Tesche** (Protokollführer)