

# Niederschrift

über die

Sitzung des Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Alt-Mölln

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 30.01.2024  
**Raum, Ort:** Dorfgemeinschaftshaus Alt-Mölln, Dorfstraße 3, 23881 Alt-Mölln  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:25 Uhr

Anwesend	Bemerkung
----------	-----------

## Vorsitz

Nicholas Wessel

## Mitglieder

Torben Möller

Olaf Berling

Sylvia Diestel

Änne Rickert-Petrick

---

## Gäste:

Björn Brüggemann – Bürgermeister

Bernd Geisler

Wolfgang Graumann

Anja Salge

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

**Vorlage**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 22.08.2023
- 3 Wahl des Protokollführers
- 4 Dorfgemeinschaftshaus
  - 4.1 Planung eines Fahrrad-Carports für Mieter und Besucher
  - 4.2 Planung einer eingezäunten Abstellfläche für Müllbehälter
  - 4.3 Instandsetzung und Renovierung des Treppenhauses und der Eingangstür im Dorfgemeinschaftshaus
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Haushaltsplan 2025 - Vorschau
- 7 Entwicklung eines Katastrophenplans
- 8 Verschiedenes

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Nicholas Wessel eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### **2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 22.08.2023**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2023 erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

---

### **3 Wahl des Protokollführers**

Das Protokoll wird von Frau Änne Rickert-Petrick geführt.

---

### **4 Dorfgemeinschaftshaus**

---

#### **4.1 Planung eines Fahrrad-Carports für Mieter und Besucher**

- Bauamt muss befragt werden
  - Anfrage an Zimmerei Mosch für Schuppen für Mülltonnen und Fahrräder; Angebot liegt vor
  - Dachverlängerung als Spitzdach mit Ziegeleindeckung
- Entscheidung für die Planung eines „Schuppen“ mit zwei getrennten Räumen für Fahrräder und Müll für Mieter und Gemeinde, ca. 16 qm Grundfläche  
Variante A: klassische Bauweise an bestehendes Gebäude angepasst  
Variante B: moderne Variante, Angebote suchen

---

#### **4.2 Planung einer eingezäunten Abstellfläche für Müllbehälter**

Siehe TOP 4.1

---

#### **4.3 Instandsetzung und Renovierung des Treppenhauses und der Eingangstür im Dorfgemeinschaftshaus**

Treppe im Rahmen des zulässigen; optischer Renovierungsbedarf; Angebote wurden eingeholt, um einen Kostenrahmen zu ermitteln; innen ist für die Treppe kein Denkmalschutz zu beachten; Vorschlag des Vorsitzenden: Raum neben der Treppe als Abstellraum für Vorräte des Kulturausschusses nutzen; Treppe erst planen, wenn der Fahrradschuppen fertiggestellt ist.

---

#### **5 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

#### **6 Haushaltsplan 2025 - Vorschau**

Mittelanmeldungen müssen bis 19.07.2024 für 2025 erfolgen (Treppe, Barrierefreiheit u.a.)

---

#### **7 Entwicklung eines Katastrophenplans**

Die Gemeinde muss für die Zukunft einen Notfallplan für den Katastrophenschutz, der über die Feuerwehr hinaus anzuwenden ist, erstellen.

---

#### **8 Verschiedenes**

Für einen Mülltonnenunterstand (für 4 Tonnen) in einfacher Ausführung für den Kindergarten soll eine Kostenermittlung erfolgen.

Bürgermeister Brüggmann sagt aus, dass die Einwohnerfragestunde bei zukünftigen Sitzungen des Planungs- und Bauausschusses entfallen soll.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.25 Uhr.

**Vorsitz:**

**Protokollführung:**

Nicholas Wessel  
Ausschussvorsitzender